

# КОНСТАТИВЕН АКТ № КА-021

Днес 05.12.2014 г. работна група, в състав:

1. арх. Тома Филипов Томов, на длъжност главен експерт при отдел „ИИКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
2. Николай Александров Милов, на длъжност главен експерт при отдел „ОСТ“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
3. ....  
.....

извърши проверка на съответствието на **обект**: „Павилион“, намиращ се **на тротоар**, в кв. 115, м. „Лозенец“ III част, по плана на гр. София, с административен адрес ул. „Крум Попов“, между кръстовището на ул. „Кр. Попов“; ул. „Университетска“ и ул. „М. Станев“ и кръстовището на ул. „Крум Попов“ и ул. „Милин камък“

**Имотът**, в който се намира обектът, е собственост на: Столична община, съгласно ЗОБС е публична общинска собственост, на територията на кв. 115; м. „Лозенец“ III част, по плана на гр. София, с граници на имота: **тротоар**, между кръстовището на ул. „Кр. Попов“; ул. „Университетска“ и ул. „М. Станев“ и кръстовището на ул. „Крум Попов“ и ул. „Милин камък“

/трите имена на физическото лице, юридическото лице, документ за собственост, акт за собственост, договор за наем/

**Обектът** е собственост на: ф-ма „ДИСИ-96 - ДИМИТЪР СПИРИДОНОВ“ ЕТ; ЕИК 130060068, ф. д. № 14356 от 1990 год. на СГС, София; с управител ДИМИТЪР ГРИГОРОВ СПИРИДОНОВ; с адрес на управление гр. София; Столична община, р-н „Лозенец“, ул. „ВИШНЕВА“ № 11, ПК 1421

/трите имена на физическото лице, ЕГН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

## I. ПРЕДСТАВЕНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

**Одобрена схема:** не се представи

**Договор за наем:** не се представи; не са представени документи за спечелен конкурс

**Одобрен проект:** не се представи

**Разрешение за поставяне:** не се представи

## II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА:

Павилионът е разположен на терен публична общинска собственост, представляващ **тротоар**, в територията на кв. 115, м. „Лозенец“ III част, по плана на гр. София, с административен адрес ул. „Крум Попов“, между кръстовището на ул. „Кр. Попов“; ул. „Университетска“ и ул. „М. Станев“ и кръстовището на ул. „Крум Попов“ и ул. „Милин камък“.

Павилионът е монтиран върху бетонови подпори, с височина около 20 см, над тротоарната настилка на бул. „Кр. Попов“. Павилионът е с площ от 19.0 м<sup>2</sup>, където е разположена търговската площ.

Изпълнението на павилиона е от метална конструкция. Преградите, които оформят ограждащите стени, са обшити с гладка ламрина, с пълнеж от топлоизолация. Към ул. „Кр. Попов“ е изцяло остъклен. Входната врата към вътрешността на павилиона, е част монтирана странично.

Покривната конструкция е от метална рамка, обшита с гладка ламрина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Наклонът за оттичане на дъждовните води е към оградата на 35 у-ще. В най високата си част покривът достига приблизително 3.00 м.

Подовата конструкция е метална скара, с обшивка с гладка ламрина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Подовата настилка в павилиона е от керамични плочи, положени върху армирана

циментова замазка, над пода на павилиона. Павилионът е типова разработка.

Павилионът е захранен с ток.

/място на разположението му, ситуация, размери на обекта, вид и материали, снимки/

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** 1. Ситуация 2. Снимков материал 3. Други документи

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № 020 от 05.12.2014 год.

**III. УСТАНОВЕНИ СА СЛЕДНИТЕ НАРУШЕНИЯ:**

Монтажът на павилиона е извършен в периода на месец май 2010 г., от управителя ДИМИТЪР ГРИГОРОВ СПИРИДОНОВ; с адрес на управление гр. София; Столична община, р-н „Лозенец“, ул. „ВИШНЕВА“ № 11, ПК 1421

Обектът „Павилион“ е монтиран без правно основание – без договор за наем на общински имот.

Нарушени са чл. 56, ал.1, 2, 5 от ЗУТ, без договор за наем.

/дата и място на извършеното нарушение, описание на нарушението и обстоятелствата, при които е било извършено, законовите разпоредби, които са нарушени, трите имена на нарушителя, ЕГН, точен адрес, адрес на управление/

**IV. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:**

**чл. 57а, ал1, т. 2 и 6, във връзка с чл. 56, ал. 1, 2 и 5 от ЗУТ.**

/чл. 56 от ЗУТ или чл. 57 от ЗУТ /

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за провеждане на административно производство по реда на **чл. 57а от ЗУТ, за премахване на обекта.**

Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, **в присъствието /отсъствието/** на посоченото лице, собственик на обекта.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец“СО, бул. „В. Левски“ № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол“ СО, в 3/три/ дневен срок, считано от датата на съобщаване на акта: 06.12. 2014. г.

**ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:**

1. .... /.....

2. .... /.....

3. ....

**КОНСТАТИРАЛИ:**

1. арх. Тома Филипов Томов

2. Николай Александров Милов /.....

3. ....

**СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ – СОБСТВЕНИКА на ОБЕКТА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:**

4. Маргарита Арангелова Чотова, главен специалист при отдел „ИИКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2

2. ....

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

Втори екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес 05.12. 2014 г. , в ..... часа, чрез залепване на входната врата обект: „Павилион за търговия“ № 4 и на таблото за съобщаване на административни актове, на 1етаж, в сградата на р-н „Лозенец“СО, бул. „В. Левски“ № 2