

**Строител:** не е установен

/трите имена на физическото лице, ЕГН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

**Консултант /строителен надзор/:** няма данни

/трите имена на физическото лице, ЕГН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

## **II. ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:**

**Одобрен проект:** няма одобрен проект за телена ограда или конструктивно становище

**В това число и съгласувани или одобрени проекти по части:** няма съгласувани проекти по части - конструктивна

**Съгласуване с контролните органи:** няма съгласуване с контролни органи

**Разрешение за строеж:** не е издавано разрешение за строеж за изграждане на телена ограда за ПИ 545

**Протокол за откриване на строителна площадка:** не

**Протокол за определяне на строителна линия и ниво:** няма съставен протокол

**Заповедна книга:** няма заверена заповедна книга

**Договор за наем на общински терен:** няма

## **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

**Строежът е:** Датата за извършване на строителството е 27.02.2015 г., посочена в жалба, с вх. № АБ-94-К-20/10.03.2015 г., подадена в р-н „Лозенец“ СО. Изградена е телена ограда, която е укрепена с метални колове, които са с бетонови фундаменти. Височината на оградата е приблизително 1.80 метра. Строежът е изпълнен за ограждане на поземлен имот 545. Поземленият имот № 545 е разположен в границите на урбанизирана територия за УПИ III-249; УПИ IV-248 и УПИ XVI-283, кв. 196, м. „Лозенец“ II част, по плана на гр. София, с административен адрес, съответно за УПИ III-249; УПИ IV-248, кв. 196 - ул. „Кораб планина“ № 18 и 18А и за УПИ XVI-283, кв. 196 - ул. „Бигла“ № 17. Подробен устройствен план не е променян за м. „Лозенец“ II част.

Извършител на строителството е г-н Васил Петров Петров; с постоянен адрес ул. „Оборище“ № 18, вх. 1, допуснал изграждането на телената ограда без изискващото се разрешение за строеж.

По време на извършената проверка е установено: Без трасиране на границите на поземлен имот № 545, в част от УПИ III-249; УПИ IV-248, кв. 196, м. Лозенец“ II част е изградена 26 метра телена ограда, описана подробно по-горе. В част от УПИ XVI-283, кв. 196, м. Лозенец“ II част е изградена 46 метра телена ограда, описана подробно по-горе. Част от оградата е изградена върху съществуващи В и К връзки, като засяга водомерна шахта и ревизионна шахта за канализацията. В и К съоръженията запазват съществуваща жилищна сграда.

Установено е, че за извършеният строеж „Телена ограда, укрепена с метални колове, с бетонови фундаменти“, не е издадено разрешение за строеж; одобрен проект, протокол за строителна линия и ниво; заверена заповедна книга. Строежът е шеста категория, съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ.

/ дата и място на извършеното нарушение, трите имена на нарушителя, точен адрес, УПИ, квартал, местност, обстоятелствата, при които е било извършено, точно описание на строежа, изпълнени строително монтажни работи и достигнати нива, категория на строежа /