

Изпълнено е остъкляване от Любка Василева Чернокожева, на обща тераса пред офис № 3 и офис № 4, в сграда с офиси и жилища, в УПИ XII-489, в кв.153, м. „Лозенец” II част, по плана на гр. София, с административен адрес ул. „Св. Седмочисленици“ № 19, без разрешение за строеж за остъкляване на тераса.

/описание на нарушението /

**V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:**

**Нарушени са разпоредбите на чл. 148, ал. 1 от ЗУТ.**

/законовите разпоредби, които са нарушени от ЗУТ/

**VI. ДРУГА ДОКУМЕНТАЦИЯ:**

1. Предварителен договор от 20.02.1998 г.
2. Съдебно решение от 07.11.2011 г. на СГС
3. Екзекутивен чертеж на етаж – копие от архива на НАГ

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за **започване на административно производство за издаване на заповед за премахване по реда на чл. 225а, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ** /изм. ДВ, бр. 82 от 2012 г./



Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец” СО, бул.„В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол” СО, в 7/седем/дневен срок, считано от датата на съобщаване на акта: 24.03.2015 г.

**ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:**

1. .... /.....
2. .... /.....
3. .... /.....

**КОНСТАТИРАЛИ:**

1.  арх. Т. Томов
2.  Н. Цанева
3. .... /.....

**СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ на СТРОЕЖА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:**

1.  /инж. Живко Здравков Григоров  
Гл. експерт при отдел „ИИКС” при р-н „Лозенец” СО  
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София
2. .... /.....  
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

**Настоящият констативен акт се съобщава на извършителя по реда на § 4 от ДР на ЗУТ /изм. ДВ, бр. 82 от 2012 г./**  
Втори екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес 24.03.2015 г. , в ..... часа, чрез залепване на строежа: „Остъкляване на тераси пред офис № 3 и офис № 4 и смяна предназначението ѝ в офис към офис № 3“ и на таблото за съобщаване на административни актове, на 8 етаж, в сградата на р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2