

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: ОТКРИТИ СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ
В ДВОРА НА 107-МО ОУ "ХАН КРУМ"
И АЖУРНА ОГРАДА ПО РЕГУЛАЦИОННИ ГРАНИЦИ
УПИ I-за у-ще, кв.141, гр.София, р-н Лозенец

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СТОЛИЧНА ОБЩИНА Р-Н „ЛОЗЕНЕЦ“

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



ПРОЕКТАНТ:.....
/арх. АПОСТОЛ НИКОЛАЕВ КИРЧЕВ/

ЕГН: 7006024569
паспорт: 163444954
адрес: София, ж.к. "Лозенец", ул. "Козяк" 27
диплома: АС-00083/1996-ВИАС



София,
12. 2014г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ОТКРИТИ СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ
В ДВОРА НА 107-мо ОУ "Хан Крум"
И АЖУРНА ОГРАДА ПО РЕГУЛАЦИОННИ ГРАНИЦИ
УПИ I-за у-ще, кв.141, гр.София, р-н Лозенец

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СТОЛИЧНА ОБЩИНА Р-Н „ЛОЗЕНЕЦ”

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

Настоящият проект е възложен от СО район „Лозенец”, относно реновирането на спортни площадки в 107 ОУ „Хан Крум”.

Към настоящия момент на територията на имота са разположени три съществуващи игрища – за баскетбол, за волейбол и за футбол с настилки от асфалт, които са компрометирани - с пукнатини и неравности.

Състоянието на съоръженията е недобро и не отговаря на съвременните изисквания за експлоатация в режим спорт и рекреация.

Настоящият проект предвижда реновирането на пет спортни площадки - за баскетбол, за волейбол, пътека за бягане и тенис на маса, спазвайки съвременните изисквания и Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения за тренировъчна дейност.

Предвижда се реновиране на оградата около училищния двор.

Извършено е геодезическо заснемане на парцела.

Реновирането обхваща следните елементи:

1. Ограда тип I – от точка 28, точка 42, точка 51 до точка 55 (чертеж Трасировъчен план, част Вертикална планировка - Геодезия) около двора на училището. Височината на оградата е 3,20 метра. Дължината е 198,80 метра. Оградна система Betafence.

Оградата е съставена от 86 броя ограни стълбове от квадратна тръба. Премахва се съществуващата метална ажурна част на съществуващата ограда. Плътната стоманобетонова основа не се демонтира. Ремонтират се обрушените части от стоманобетоневата част.

2. Ограда тип II – от точка 21 до точка 34 и от точка 55, точка 58, точка 60 до точка 21 около училищния двор. Височината на оградата е 2,20м. Дължината е 216,70 метра. Оградна система Betafence.

Оградата е съставена от 90 броя оградни стълбове. Премахва се съществуващата метална ажурна част на съществуващата ограда. Плътната стоманобетонова основа не се демонтира. Ремонтират се обрушените части от стоманобетоневата част.

3. Пътека за бягане с размери 50/5 м, площадка за тенис на маса с размери 10/7 м, игрище волейбол с размери 22/11,5 м, игрище баскетбол с размери 32/18 м. Изпълнява се армирана бетонова настилка. Повърхността и се шлайфа.

4. Стълб за волейбол – 2 броя. Правят се 2 единични бетонови фундамента с размери 40/40см и дълбочина 60 см.

5. Стълб за баскетбол – 2 броя. Правят се 6 (в зависимост от вида на стълба)
единични бетонови фундамента с размери 40/40см и дълбочина 60 см.



12. 2014г.

Изготвил:.....
/арх. А. Кирчев/