СТОЛИЧНА ОБЩИНА

НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”

З А П О В Е Д

№ РА-30-110/21.03.2016г.
/регистрационен индекс, дата/

Във връзка с правомощията им по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, на 23.02.2016г. длъжностни лица от район “Лозенец” - СО са извършили проверка на място и по документи на строеж: **“Въздушни кабелни мрежи”**, окачени по стълбове на улично осветление и по фасадите на съществуващи жилищни сгради с административен адрес гр.София, ул.”Миджур” № 1-7, № 2-8а, № 9-13 и ул.”Янко Софийски Войвода” № 15-17, в участъка от кръстовището с бул.”Христо Смирненски” до кръстовището с ул.”Янко Софийски Войвода”, находящи се в местност ”Лозенец III част” по плана на гр.София. От фактическа и правна страна е установено следното:

Строежът е изпълнен от неизвестен извършител и представлява:

1. Сноп от въздушни кабелни мрежи, окачени на стълб на улично осветление, находящ се на кръстовището на бул.”Христо Смирненски” и ул.”Миджур” продължаващи по стълбове на уличното осветление, пресичайки уличното платно към фасадите на съществуващи жилищни сгради с административен адрес: ул.”Миджур” № 1-7, № 2-6 до стълб на улично осветление към фасадата на съществуваща жилищна сграда с административен адрес: ул.”Янко Софийски Войвода” № 17, находящи се в местност ”Лозенец III част” по плана на гр.София.
2. Сноп от въздушни кабелни мрежи, окачени на стълб на улично осветление, находящ се на кръстовището на ул.”Миджур” и ул.”Янко Софийски Войвода” № 17, ” продължаващи до стълб на улично осветление, пресичайки уличното платно към фасадите на съществуващи жилищни сгради с административен адрес: ул.”Миджур” № 8-8а, ул.”Миджур” № 9-13 до фасадата на съществуваща жилищна сграда с административен адрес: ул.”Янко Софийски Войвода” № 15, находящи се в местност ”Лозенец III част” по плана на гр.София.

Снопът от кабели е окачен със скоби хоризонтално и вертикално по фасадите на сградите или със скоби по ъглите на сградите. Кабелите в снопа са за доставка на интернет и кабелна телевизия, като броя на отделните кабели е от 3 /три/ до 15 /петнадесет/ в различните части на трасето.

Строежът е извършен след 2005г., предвид което същия не попада в хипотезите на § 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ и § 127, ал. 1 от ПЗР на ЗИД ЗУТ.

Строежът е IV-та категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „ж” от ЗУТ.

Установените обстоятелства са отразени в Констативен акт № КА 005/23.02.2016г., съставен по реда на чл. 225а, ал.2 от ЗУТ от служители на район “Лозенец” – СО.

Акта е връчен по реда на § 4, ал. 2 от ДР на ЗУТ на 23.02.2016г., видно от Съобщение № 005/23.02.2016г. и 2 бр. служебни бележки № 005 от 23.02.2016г.

В законоустановения срок по съставения констативен акт не са постъпили възражения, видно от Констативен протокол № КП-026/01.03.2016г., съставен от служители на район „Лозенец”.

Предвид така установеното от фактическа и правна страна, безспорно е налице незаконен строеж по смисъла на чл. 225, ал. 2 , т. 2 от ЗУТ – без одобрени инвестиционни проекти и без разрешение за строеж, в нарушение на чл. 137, ал. 3 и чл. 148, ал.1 от ЗУТ.

Във връзка с горните констатации и на основание чл. 225а, ал. 1, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 223, ал. 1, т. 8 от ЗУТ и предоставените ми със Заповед РД-09-1423/05.12.2012г. на Кмета на Столична община правомощия по ЗУТ

Н А Р Е Ж Д А М:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "ЛОЗЕНЕЦ", БУЛСТАТ BG 0006963270564, с административен адрес: гр.София, бул."Васил Левски" № 2, представляван от Кмета на район "Лозенец", да премахне незаконен строеж: **"Въздушни кабелни мрежи"**, окачени по стълбове на улично осветление и по фасадите на съществуващи жилищни сгради с административен адрес гр.София, ул."Миджур" № 1-7, № 2-8а, № 9-13 и ул."Янко Софийски Войвода" № 15-17, в участъка от кръстовището с бул."Христо Смирненски" до кръстовището с ул."Янко Софийски Войвода", находящи се в местност "Лозенец III част" по плана на гр.София.

2. Определям 30 (тридесет) дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед за доброволно изпълнение на разпореденото премахване, като в същия срок премахне строежа, а строителните отпадъци да бъдат извозени на определеното от Кмета на район „Лозенец" –СО място.

3. При неспазване на срока за доброволно изпълнение по т.2 от настоящата заповед, да се извърши принудително премахване на незаконния строеж по реда на чл. 225а, ал. 3 от ЗУТ.

В **3 /три / дневен срок** след изтичане на срока за доброволно изпълнение, служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ на район „Лозенец" да извършат проверка по изпълнението му и да съставят констативен протокол /Приложение № 1/ от Наредба за принудителното изпълнение на заповеди по чл. 195, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях и заповеди по чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ за премахване на незаконни строежи или части от тях от органите на Столична община, приета с Решение № 330 по Протокол № 63 от 12.06.2014г. на СОС.

При констатирано неизпълнение на заповедта да се пристъпи към действия по принудителното й изпълнение.

В **7 /седем/ дневен срок** от съставяне на констативен протокол /Приложение № 1/, Кметът на район „Лозенец" следва да изпрати образуваната административна преписка с протокол /Приложение №2/ на Директор Дирекция „ОСК" при Направление „Архитектура и градоустройство" - Столична община за предприемане на последващи действия.

4. Въз основа на влязла в сила заповед за премахване на строежа и протокол за извършените разходи по принудителното премахването се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданския процесуален кодекс.

5. Препис от заповедта да се връчи на адресата на акта – Кмета на район „Лозенец" – СО - за сведение и изпълнение, на Директора на СДП - за сведение и изпълнение, по реда на чл. 61 от АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ чрез Директора на Дирекция "Общински строителен контрол" пред Административен съд- София град в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването й.

Контрол по връчване и изпълнение на заповедта възлагам на Кмета на район „Лозенец" – СО.

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ":
/АРХ. ВЛАДИ КАЛИНОВ/