



## КОНСТАТИВЕН АКТ № КА 007

Днес 25.03.2016г. работна група в състав:

1. Николай Петров Петков – на длъжност гл. специалист при отдел „ИИКС” - район „Лозенец” СО, гр. София;
2. Нина Стефанова Цанева – на длъжност гл. специалист при отдел „ИИКС” - район „Лозенец” СО, гр. София;

### извърши проверка на строеж:

„Въздушна кабелна мрежа”, изпълнена от стълб на улично осветление на ул. „Орел” и окачени по фасадата на съществуваща жилищна сграда, с административен адрес гр. София, ул. „Орел” №2-4 преминаващи през междублоковото пространство към фасадата на съществуваща жилищна сграда на ул. „Русалийски проход” №1. Кабелната мрежа е изпълнена по фасадите на сградите, в участъка на междублоковото пространство между жилищна сграда на ул. „Орел” №2-4 до жилищна сграда на ул. „Русалийски проход” №1, находящи се в местност „Драгалевска спирка”, по плана на гр. София.

Строежът е **четвърта категория**, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „ж” от ЗУТ.

### Строежът /обектът/ е собственост на: **НЕИЗВЕСТЕН извършител**

*/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/*

документ за собственост или учредено право на строеж: не се представиха

### I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

#### Строежът е изпълнен от: **неизвестен извършител**

*/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение, документ за собственост/*

#### Строител: **неизвестен**

*/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/*

#### Консултант /строителен надзор/: **неизвестен**

*/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/*

### II: ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

Одобрен проект: **не се представи**

В това число съгласувани и одобрени части на проекти: **не се представиха**

Съгласуване с контролните органи: **не се представи**

Разрешение за строеж: **не се представи**

Протокол за откриване на строителна площадка: **не се представи**

Протокол за определяне на строителна линия и ниво: **не се представи**

Заповедна книга: **не се представи**

Договор за наем: **не се представи**

### **III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:**

#### **Строежът представлява:**

1. Въздушна кабелна мрежа, изпълнена от стълб на улично осветление на ул. „Орел” и окачена по фасадата на съществуваща жилищна сграда, с административен адрес гр. София, ул. „Орел” №2-4 преминаваща през междублоковото пространство към фасадата на съществуваща жилищна сграда на ул. „Русалийски проход” №1. Кабелната мрежа е изпълнена по фасадите на сградите, в участъка на междублоковото пространство между жилищна сграда на ул. „Орел” №2-4 към жилищна сграда на ул. „Русалийски проход” №1, находящи се в местност „Драгалевска спирка”, по плана на гр. София.

Кабелът е окачен със скоби хоризонтално и вертикално по фасадите на сградите или със скоби по ъглите на сградите.

Кабелът е за доставка на интернет и кабелна телевизия.

**Същите са положени след 2005г., с което строежа не попада в хипотезите на § 127 от ЗУТ.**

*/точно описание на строежа – изпълнени строителни и монтажни работи и достигнатинива/*

#### **Приложения: № 1**

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № КА 007 от 25.03. 2016г.

### **IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ:**

Строежът е извършен без необходимите строителни книжа и разрешение за строеж.

### **V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:**

**чл. 137 ал. 3 и чл. 148 ал. 1 от ЗУТ**

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за издаване на заповед за премахване по реда на чл. 225а, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ /изм. ДВ, бр.82 от 2012 г./


Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец” СО, бул. „В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол” СО, в 7 /седем/ дневен срок, считано от датата на съобщаване на акта: 25.03.2016г.

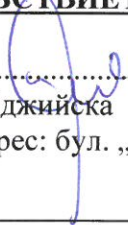
**ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:**

1. .... /.....
2. .... /.....
3. .... /.....

**КОНСТАТИРАЛИ:**

1.  / Н. Петков
2.  / Н. Цанева
3. .... /.....

**СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ на СТРОЕЖА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:**

1.  /инж. Вероника Методиева  
Калайджийска  
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

2. .... /.....  
.....  
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

**Настоящият констативен акт се съобщава на извършителя по реда на § 4 от ДР на ЗУТ /изм.ДВ, бр. 82 от 2012 г./**

Екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес .....2016г., в ..... часа, чрез залепване на строежа: ..... и на таблото за съобщаване на административни актове, на 1 /първи/ етаж, в сградата на р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2. Актът се публикува на официалния сайт на р-н „Лозенец” СО и ще се счита, че е връчен на нарушителя.