



КОНСТАТИВЕН АКТ № КА 011

Днес 27.05.2016г. работна група в състав:

1. Николай Петров Петков – на длъжност гл. специалист при отдел „ИИБЕКС” - район „Лозенец” СО, гр. София;
2. инж. Весела Стоянова Бочева-Ризова – на длъжност гл. експерт при отдел „ИИБЕКС” - район „Лозенец” СО, гр. София;

извърши проверка на строеж:

„Въздушни кабелни мрежи”, окачени по фасадите на съществуващи жилищни сгради и стълб на улично осветление с административни адреси: ул. „Орлово гнездо” №№ 3, 4, 8, ул. „Елин Пелин” №№ 21-23 и ул. „Борова гора” № 14, находящи се в м. „Лозенец III част” по плана на гр. София, изпълнени по ул. „Орлово гнездо” в участъка от кръстовището с ул. „Елин Пелин” до кръстовището с ул. „Борова гора”.

Строежът е **четвърта категория**, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „ж” от ЗУТ.

Строежът /обектът/ е собственост на: НЕИЗВЕСТЕН извършител

/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/

документ за собственост или учредено право на строеж: не се представиха

I. УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът е изпълнен от: неизвестен извършител

/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение, документ за собственост/

Строител: неизвестен

/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/

Консултант /строителен надзор/: неизвестен

/трите имена/ търговско наименование: дом. адрес /адрес на управление на търговското дружество: съдебно решение/

II: ПРЕДСТАВЕНИ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

Одобрен проект: не се представи

В това число съгласувани и одобрени части на проекти: не се представиха

Съгласуване с контролните органи: не се представиха

Разрешение за строеж: **не се представи**

Протокол за откриване на строителна площадка: **не се представи**

Протокол за определяне на строителна линия и ниво: **не се представи**

Заповедна книга: **не се представи**

Договор за наем: **не се представи**

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:

Строежът представлява:

Сноп от въздушни кабелни мрежи, изпълнени от фасадата на съществуваща жилищна сграда с административен адрес ул. „Елин Пелин” № 23, преминаващи през уличното платно към фасадата на съществуваща жилищна сграда с административен адрес ул. „Елин Пелин” № 21 и продължаващи към стълб на улично осветление на ул. „Орлово гнездо” № 3 и от него към фасадите на съществуващи жилищни сгради с административен адрес ул. „Орлово гнездо” №№ 3,4,8 и фасадата на съществуваща жилищна сграда с административен адрес ул. „Борова гора” № 14, находящи се в м. „Лозенец III част” по плана на гр. София. Кабелната мрежа е изпълнена по фасадите на съществуващи жилищни сгради и стълб на улично осветление по ул. „Орлово гнездо” в участъка от кръстовището с ул. „Елин Пелин” до кръстовището с ул. „Борова гора”.

Снопът от кабели е окачен със скоби хоризонтално и вертикално по фасадите на сградите или със скоби по ъглите на сградите.

Кабелите в снопа са за доставка на интернет и кабелна телевизия, като броя на отделните кабели е от 1 /един/ до 10 /десет/ в различните части на трасето.

Същите са положени след 2005г., с което строежа не попада в хипотезите на § 127 от ЗУТ.

/точно описание на строежа – изпълнени строителни и монтажни работи и достигнатинива/

Приложения: № 1

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № КА 011 от 27.05.2016 г.

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ:

Строежът е извършен без необходимите строителни книжа и разрешение за строеж.

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

чл. 137 ал. 3 и чл. 148 ал. 1 от ЗУТ

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство за издаване на заповед за премахване по реда на чл. 225а, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ /изм. ДВ, бр.82 от 2012г./



Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец” СО, бул. „В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол” СО, в 7 /седем/ дневен срок, считано от датата на съобщаване на акта: 27.05.2016г.

ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:

1. /.....
2. /.....
3. /.....

КОНСТАТИРАЛИ:

1.  / Н. Петков
2.  / инж. В. Ризова
3. /

СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ на СТРОЕЖА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:

1.  / Нина Стефанова Цанева
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

2..... /.....
адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

Настоящият констативен акт се съобщава на извършителя по реда на § 4 от ДР на ЗУТ /изм.ДВ, бр. 82 от 2012 г./

Екземпляри от настоящия констативен акт се поставиха днес2016г., в часа, чрез залепване на строежа: и на таблото за съобщаване на административни актове, на 1 /първи/ етаж, в сградата на р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2.

Актът се публикува на официалния сайт на р-н „Лозенец” СО и ще се счита, че е връчен на нарушителя.