



КОНСТАТИВЕН АКТ № КА - 001

Днес 20.07.2016г. работна група, в състав:

1. Весела Стоянова Бочева-Ризова, на длъжност главен експерт, към отдел „ИИБЕКС“ р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
2. Николай Петров Петков, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
3. Нина Стефанова Цанева, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2 - свидетел

извърши проверка на съответствието на обект: „РИЕ“/рекламно информационен елемент/, намиращ се в УПИ XXXVIII – 55, 58, кв. 173а, м. „Лозенец III – част“ по плана на гр. София, с административен адрес: ул. „Стоян Михайловски“ № 30.

Имотът, в който се намира обекта, е собственост на: „Софийски имоти“ ЕАД, намиращ се в УПИ XXXVIII – 55, 58, кв. 173а, м. „Лозенец III – част“ по плана на гр. София, с административен адрес: ул. „Стоян Михайловски“ № 30.

/трите имена на физическото лице, юридическото лице, документ за собственост, акт за собственост, договор за наем/

Обектът е собственост на: „Софийски имоти“ ЕАД, с адрес на управление: ул. „Гурко“ № 12, ет.7, гр. София -1000.

/трите имена на физическото лице, ЕГН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

I. ПРЕДСТАВЕНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

Одобрена схема: не се представи

Договор за наем: не се представи

Одобрен проект: не се представи

Разрешение за поставяне: не се представи

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА:

Рекламният информационен елемент /РИЕ/ е разположен на границата в УПИ XXXVIII – 55, 58, кв. 173а, м. „Лозенец III – част“ по плана на гр. София, с административен адрес: ул. „Стоян Михайловски“ № 30. Имотът е собственост на „Софийски имоти“ ЕАД. РИЕ е монтиран върху терена, като е закрепен с болтове върху бетонова основа. Към датата на съставяне на настоящия констативен акт РИЕ не е премахнат Изпълнението на РИЕ е от метална конструкция., типова разработка. Основата е метална с размери 120/036 см.: метална колона с размери ширина 100 см.; височина 240 см.;дебелина 018см.: рекламното тяло е с размери: широчина 425см; височина 330 см. РИЕ не е запазен с ток.

/ място на разположението му, ситуация, размери на обекта, вид и материали, снимки /

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Снимков материал 2. Други документи

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № КА-009 от 11.07. 2016 год.

III. УСТАНОВЕНИ СА СЛЕДНИТЕ НАРУШЕНИЯ:

Монтажът на РИЕ е извършен в периода около 2015г. от „Софийски имоти“ ЕАД, с адрес на управление: ул. „Гурко“ № 12, ет.7, гр. София -1000.

С писмо № РЛЦ16 – АП00 -164/3/25.05. 2016г. до кмета на район „Лозенец“ от „Софийски имоти“ ЕООД, ни уведомяват, че имота е отдаден под наем след проведен конкурс на „Консорциум техноком“ ООД и не са давали съгласие за поставяне на РИЕ в имота.

С писмо № РЛЦ16 – АП00 -213/27.05. 2016г. до кмета на район „Лозенец“ от Директора на дирекция териториално планиране НАГ СО, ни уведомяват, че за поставяне на рекламен елемент в УПИ XXXVIII – 55, 58, кв. 173а, м. „Лозенец III – част“ по плана на гр. София, с административен адрес: ул. „Стоян Михайловски“ № 30, не е постъпвало заявление за одобряване на проект за поставяне и не е издавано разрешение за поставяне от Направление „Архитектура и градоустройство“.

Нарушени са чл. 56, ал.1,ал.2, ал.5 от ЗУТ, без договор за наем.

/дата и място на извършеното нарушение, описание на нарушението и обстоятелствата, при които е било извършено, законите разпоредби, които са нарушени, трите имена на нарушителя, ЕГН, точен адрес, адрес на управление/

IV. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

Чл. 57а, ал. 1, т.1, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 56, ал. 1, 2 и 5 от ЗУТ.

/чл. 56 от ЗУТ или чл. 57 от ЗУТ/

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за провеждане на административно производство по реда на **чл. 57а от ЗУТ, за премахване на преместваем обект „ Рекламно информационен елемент /РИЕ/”.**


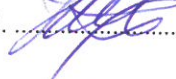
Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посоченото лице, собственик на обекта.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол”СО, **в 3/три/ дневен срок**, считано от датата на съобщаване на акта: от 2016 г.

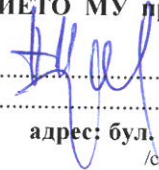
ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:

1. /.....
2. /.....

КОНСТАТИРАЛИ:

1.  / инж. В. Ризова
2.  / Н. Петков

СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ – СОБСТВЕНИКА на ОБЕКТА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:

1.  / Нина Стефанова Цанева
2. /.....

адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

Втори екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес 201 г. , в часа, чрез залепване обекта: и на таблото за съобщаване на административни актове, на 1 етаж, в сградата на р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2