



КОНСТАТИВЕН АКТ № КА - 010

Днес 19.07.2016г. работна група, в състав:

1. Нина Стефанова Цанева, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
2. Весела Стоянова Бочева-Ризова, на длъжност главен експерт, към отдел „ИИБЕКС“ р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2
3. Николай Петров Петков, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС“ към р-н „Лозенец“ СО, с адрес бул. „Васил Левски“ № 2 - свидетел

извърши проверка на съответствието на обект: „Павилион за търговия“, намиращ се в УПИ I-за училище, кв. 212, м. „Лозенец – II част“ по плана на гр. София, със Заповед № РД-09-50-739 от 28.12.1994 год., /стар УПИ VI-за училище, кв. 198, м. „Лозенец“, по плана на гр. София, със Заповед № 549 от 31.12.1980 год./, с административен адрес: бул. „Черни връх“ № 37

Имотът, УПИ I-за училище, кв. 212, м. „Лозенец – II част“ по плана на гр. София, със Заповед № РД-09-50-739 от 28.12.1994 год., /стар УПИ VI-за училище, кв. 198, м. „Лозенец“, по плана на гр. София, със Заповед № 549 от 31.12.1980 год./, с административен адрес: бул. „Черни връх“ № 37, в който се намира обекта, е публична държавна собственост, съгласно Акт № 05862 от 03.11.2005 г., на Областен управител на Област София, предоставен за управление на Министерство на образованието и науката – „Професионална гимназия по облекло Княгиня Мария Луиза“, на основание Заповед № РД-14-72/21.07.1999 г. и Заповед № РД-09-332/07.04.2003 г., с граници: север – ул. „Кричим“; изток – ул. „Драгалевска“; юг – ул. „Майор Томпсън“; запад – бул. „Черни връх“.

/трите имена на физическото лице, юридическото лице, документ за собственост, акт за собственост, договор за наем/

Обектът е собственост на: ф-ма ЕТ „НИКИ – Г“; ЕИК 131248137; ф.д. 5201/2004 г. на СГС-София; с управител ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ВУКОВ; с адрес на управление: гр. София; Столична община, район „Овча купел“, ЖК „Овча купел“; бл. 23 вх.А ет.4 ап.10.

/трите имена на физическото лице, ЕТН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛАСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

I. ПРЕДСТАВЕНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

Одобрена схема: не се представи

Договор за наем: не се представи нов договор със собственика на имота

Одобрен проект: не се представи

Разрешение за поставяне: не се представи

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА:

Павилионът е разположен на терен публична държавна собственост, представляващ УПИ I-за училище, кв. 212, м. „Лозенец – II част“ по плана на гр. София, със Заповед № РД-09-50-739 от 28.12.1994 год., /стар УПИ VI-за училище, кв. 198, м. „Лозенец“, по плана на гр. София, със Заповед № 549 от 31.12.1980 год./, с административен адрес: бул. „Черни връх“ № 37

Павилионът е монтиран върху бетонова площадка, с височина около 15 см., над тротоарната настилка на имота отреден за училище. Павилионът е с размери 4.20 м. на 7.55 м., където е

разположена търговската площ. Разположен е на 7.70 м от северната фасада на училището и на 1.80 от западната фасада на училището.

Изпълнението на павилиона е от метална конструкция. Преградите, които оформят ограждащите стени, са общити с формована ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Към булеварда павилионът е частично остъклен. Входната врата към вътрешността на павилиона, е към бел. „Черни връх”.

Покривната конструкция е от метална рамка, общита с гладка ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Наклонът за оттичане на дъждовните води е към вътрешността на двора. В най-високата си част покривът достига приблизително 2.40м.

Подовата конструкция е метална скара, с обшивка с гладка ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Подовата настилка в павилиона е от керамични плочи, подложени върху армирана циментова замазка, над пода на павилиона. Павилионът е изпълнен от четири модула типова заводска разработка. Павилионът е захранен с ток и вода.

/ място на разположението, ситуация, размери на обекта, вид и материали, снимки /

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Снимков материал 2. Други документи; 3. Ръчна скица

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № **КА – 010** от 19.07. 2016 год.

III. УСТАНОВЕНИ СА СЛЕДНИТЕ НАРУШЕНИЯ:

Монтажът на павилиона е извършен в периода на месец септември 2004 г. от управител Георги Димитров Вуков, на ф-ма ЕТ „НИКИ – Г”; ЕИК 131248137; ф.д. 5201/2004 г. на СГС- София; с адрес на управление: гр. София; Столична община, район „Овча купел”, ЖК „Овча купел”; бл. 23 вх.А ет.4 ап.10.

Обект: „ Павилион за търговия” е монтиран без правно основание – без договор за наем на държавен имот.

Нарушени са чл. 56, ал.1,ал.2, ал.5 от ЗУТ, без договор за наем.

/дата и място на извършеното нарушение, описание на нарушението и обстоятелствата, при които е било извършено, законовите разпоредби, които са нарушени, трите имена на нарушителя, ЕТН, точен адрес, адрес на управление/

IV. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

Чл. 57а, ал. 1, т. 2 и 6, от ЗУТ, във връзка с чл. 56, ал. 1, 2 и 5 от ЗУТ.

/чл. 56 от ЗУТ или чл. 57 от ЗУТ/

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за провеждане на административно производство по реда на **чл. 57а от ЗУТ, за премахване на преместваем обект „ Павилион за търговия”.**



Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посоченото лице, собственик на обекта.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол”СО, **в 3/три/ дневен срок**, считано от датата на съобщаване на акта: от 2016 г.

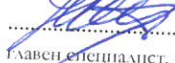
ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:

1. /
2. /

КОНСТАТИРАЛИ:

1.  / Н. Цанева
2.  / инж. В. Ризова

**СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ – СОБСТВЕНИКА на ОБЕКТА да получи акта или при
ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:**

1.  / Николай Петров Петков
главен специалист, при отдел „ИИБЕКС“
към р-н „Лозенец“ СО
адрес: бул. „В. Левски“ № 2, гр. София
2. /
.....
.....

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

Втори екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес 201 ... г. , в часа, чрез
залепване обекта: и на таблото за съобщаване на
административни актове, на 1 етаж, в сградата на р-н „Лозенец“СО, бул. „В. Левски“ № 2