



КОНСТАТИВЕН АКТ № КА - 009

Днес 11.07.2016г. работна група, в състав:

1. Весела Стоянова Бочева-Ризова, на длъжност главен експерт, към отдел „ИИБЕКС” р-н „Лозенец” СО, с адрес бул. „Васил Левски” № 2
2. Николай Петров Петков, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС” към р-н „Лозенец” СО, с адрес бул. „Васил Левски” № 2
3. Нина Стефанова Цанева, на длъжност главен специалист, при отдел „ИИБЕКС” към р-н „Лозенец” СО, с адрес бул. „Васил Левски” № 2 - свидетел

извърши проверка на съответствието на обект: „Павилион за търговия” № 4, намиращ се на тротоара в гр. София, кв. 59, м. „Лозенец – III част“ по плана на гр. София, с административен адрес: бул. „Христо Смирненски” № 1 пред оградата на УАСГ – Ректорат.

Имотът, в който се намира обекта, е собственост на: Столична община, съгласно ЗОБС е публична общинска собственост на територията на кв. 59, м. „Лозенец – III част”, по плана на гр. София, с граници на имота: бул. „Христо Смирненски” и оградата на УАСГ Ректорат.
/трите имена на физическото лице, юридическото лице, документ за собственост, акт за собственост, договор за наем/

Обектът е собственост на: ф-ма „ВЕНСТО – СТОИМЕНОВА И С-ИЕ” СД; ЕИК 121657819; ф.д. 6886/1991г. на СГС, София; с управител Румяна Стефанова Стоименова; с адрес на управление: гр. София; Столична община, район „Сердика”, ПК 1233; ж.к. „Банишора”, блок 17А, вход Б, етаж 10, апартамент 86.

/трите имена на физическото лице, ЕГН, домашен адрес, търговско наименование на юридическото лице, БУЛСТАТ, адрес на управление, съдебно решение /

I. ПРЕДСТАВЕНИ КНИЖА И ДОКУМЕНТИ:

Одобрена схема: не се представи

Договор за наем: не се представи, не са представени документи за спечелен конкурс

Одобрен проект: не се представи

Разрешение за поставяне: не се представи

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА:

Павилионът е разположен на терен публична общинска собственост, представляващ тротоар, на територията на кв. 59, м. „Лозенец- III част”, по плана на гр. София, с административен адрес: бул. „Христо Смирненски” № 1, пред оградата на УАСГ – Ректорат. Павилионът е монтиран върху бетонови подпори, с височина около 20 см., над тротоарната настилка на бул. „Христо Смирненски”. Павилионът е с размери 4.50 м. на 2.50 м., където е разположена търговската площ. Изпълнението на павилиона е от метална конструкция. Преградите, които оформят ограждащите стени, са общити с гладка ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Към булеварда павилионът е изцяло остъклен. Входната врата към вътрешността на павилиона, е част от остъклената витрина. Пред витрината има монтирана ролетна решетка. Покривната конструкция е от метална рамка, общита с гладка ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Наклонът за оттичане на дъждовните води е към оградата на УАСГ. В най-високата си част покривът достига приблизително 3.00м.

Подовата конструкция е метална скара, с обшивка с гладка ламарина, двустранно, с пълнеж от топлоизолация. Подовата настилка в павилиона е от керамични плочи, подложени върху армирана циментова замазка, над пода на павилиона. Павилионът е типова разработка. Павилионът е захранен с ток.

/ място на разположението му, ситуация, размери на обекта, вид и материали, снимки /

ПРИЛОЖЕНИЯ: 1. Снимков материал 2. Други документи

Приложенията са неразделна част от настоящия констативен акт № КА-009 от 11.07. 2016 год.

III. УСТАНОВЕНИ СА СЛЕДНИТЕ НАРУШЕНИЯ:

Монтажът на павилиона е извършен в периода на месец септември 2004г. от бившия управител Венцислав Стоичков Стоименов, на ф-ма „ВЕНСТО-СТОИМЕНОВ И С-ИЕ” СД; ЕИК 121657819, ф. д. №6886/1991г. на СГС – София; а сега с управител Румяна Стефанова Стоименова; с адрес на управление: гр. София; Столична община, район „Сердика”, ПК 1233; ж.к. „Банишора”, блок 17А, вход Б, етаж 10, апартамент 86.

Обект: „ Павилион за търговия – продажба на дрехи № 4” е монтиран без правно основание – без договор за наем на общински имот.

Нарушени са чл. 56, ал.1, ал.2, ал.5 от ЗУТ, без договор за наем.

/дата и място на извършеното нарушение, описание на нарушението и обстоятелствата, при които е било извършено, законите разпоредби, които са нарушени, трите имена на нарушителя, ЕГН, точен адрес, адрес на управление/

IV. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

Чл. 57а, ал. 1, т. 2 и 6, от ЗУТ, във връзка с чл. 56, ал. 1, 2 и 5 от ЗУТ.

/чл. 56 от ЗУТ или чл. 57 от ЗУТ/

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби, настоящият констативен акт е основание за провеждане на административно производство по реда на **чл. 57а от ЗУТ, за премахване на преместваем обект „ Павилион за търговия – продажба на дрехи № 4”**.



Настоящият констативен акт, се изготви в три екземпляра, в присъствието /отсъствието/ на посоченото лице, собственик на обекта.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани чрез р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2, до Директор Дирекция „Общински строителен контрол”СО, в **3/три/ дневен срок**, считано от датата на съобщаване на акта: от 2016 г.


ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:

1. /.....
2. /.....

КОНСТАТИРАЛИ:

1.  / инж. В. Ризова
2.  / Н. Петков

СВИДЕТЕЛИ при ОТКАЗ на ИЗВЪРШИТЕЛЯ – СОБСТВЕНИКА на ОБЕКТА да получи акта или при ОТСЪСТВИЕТО МУ при съставяне на акта:

1.  / Нина Стефанова Цанева
2. /.....

адрес: бул. „В. Левски” № 2, гр. София

/свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт/

Втори екземпляр от настоящия констативен акт се постави днес 201 г. , в часа, чрез залепване обекта: и на таблото за съобщаване на административни актове, на 1 етаж, в сградата на р-н „Лозенец”СО, бул. „В. Левски” № 2