



ЗА П О В Е Д

№ РД-09- 174 / 18.09 . 2018 г.

На основание чл. 46, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 ЗОС, като взех предвид заповед № РД-09-173/ 18.09.2018 г. на кмета на район „Лозенец“ за обявено класиране на кандидати в конкурс: „Отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от имот – публична общинска собственост на територията на район „Лозенец“ за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в 120 ОУ „Г.С.Раковски“ с която на основание чл. 60, ал. 1 АПК е допуснато предварително изпълнение на заповедта, както и че към момента „Мартони Фуудс“ ООД ползва имота без правно основание.

С оглед изложеното са налице предпоставки за принудително изземване на имота, описан по-горе и следва да бъде иззет на основание чл. 65 от Закона за общинската собственост

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се иземе част от имот публична общинска собственост, находящ се в 120 ОУ „Г.С.Раковски“ с адрес: гр. София, пл. „Папа Йоан Павел II“ № 7 – ученически стол и бюфет с площ 179 кв.м. Насрочвам принудително изземване на имота на 19.09.2018 г. от 12.00 ч., което на основание чл. 65, ал. 3 от ЗОС да се изпълни със съдействие на органите на полицията.

МОТИВИ: Сключеният договор на 17.09.2012 г. с „Мартони Фуудс“ ООД за организиране и осъществяване дейностите по ученическо столово хранене в стол и бюфет в 120 ОУ „Г.С.Раковски“ е изтекъл на 17.09.2015 г. Със заповед № РД-09-173/ 18.09.2018 г. на кмета на район „Лозенец“ участникът ДЗЗД „Консорциум училищно хранене София“ е спечелил конкурса, който трябва да изпълнява договора за ученическо столово хранене в училището, считано от 20.09.2018 г. предвид проведения конкурс. Специалната уредба на закона за общинската собственост изключва приложението на общите правила на ЗЗД и в частност възможността срока на договора за наем на обект общинска собственост да бъде продължен, съгласно чл. 14, ал. 2 ЗОС, където договор се сключва след провеждане на публично обявен конкурс за определен в закона срок. Кметът на района е обвързан от стриктно уредената законова процедура за избор на наемател, поради което сключеният договор с „Мартони Фуудс“ ООД, чиито срок е изтекъл на 17.09.2015 г. не гарантира столовото хранене на учениците в 120 ОУ „Г.С.Раковски“, за което е бил сключен.

С оглед защитата на обществен интерес, необходимостта училищното столово хранене да започне в началото на учебната година и предвид факта, че забавянето на изпълнението би довело до нанасяне на значителна вреда, а именно неосигуряване на навременно столово хранене на учениците в 120 ОУ „Г.С.Раковски“ е наложително спешно опразване на имота,

На основание чл. 60, ал. 1 АПК ДОПУСКАМ предварително изпълнение на заповедта.

Възлагам изпълнението на заповедта на нач. отдел “Общинска собственост и търговия“ и „ОКСД“

Копие от заповедта да се изпрати на IV РУ СДВР, „Чез България“ АД, Софийска вода“ АД.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Страхил Минчев – секретар на район „Лозенец“.

ЛЮБОМИР ДРЕКОВ:
КМЕТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“

