

ДО:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, НАПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО

- office@sofia-agk.com , delovodstvo@sofia-agk.com

Трайчо Трайков, Кмет на район Средец, СО - kr.yarichkov@sredec-

sofia.org , info@sredec-sofia.org

д-р Делян Георгиев, Кмет на район Изгрев, СО - info@so-izgrev.bg

д-р Константин Павлов, кмет на район Лозенец, СО - signal@lozenets-

sofia.org , lozenets@sofia.bg

Становище

от

Относно: Проект за Подробен устройствен план на Парк „Борисова градина“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Обръщам се към Вас във връзка с публикувания Подробен устройствен план (ПУП) на Парк „Борисова градина“, представен онлайн на 13.01.2022 г., и публикуван на интернет-страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична

община <https://nag.sofia.bg/SearchDevelopmentPlans/Info/300/?fbclid=IwAR0h6SWg8cYICeYDoxBUJOH2uFJPswDLZkXK3RAEXqwkhhffPDn5jtqg-8iU#Attachment>

*Настоявам така предложеният проект да не бъде приеман, докато не изпълни изискванията в Договора между възложител и изпълнител №1374 от 08.01.2016, според който са задължителни следните препоръки на журито от проведения конкурс (стр. 20 тук):*

*„да не се допуска ново строителство на сгради“;*

*"да бъде решен проблемът със съществуващите обекти - частна собственост в полза на общественото им ползване"*

*„намесата в резерватната част да бъде само за реставрационни или консервационни дейности“;*

*„да не допуска формиране на УПИ с голяма площ, които да позволяват значително застрояване въпреки малкия Кинт и изграждане на паркинги на територията на парка, засягащи тревни площи и трайна растителност“;*

*„Изграждането на буферни паркинги да бъде само в съседни територии на парка“.*

*Така предложеният проект не изпълнява основни задачите, вменени от Решение 417 на Столичния общински съвет от 18.07.2013 година.*

*„В максимална степен да се запази характера на парка като общоградски и рекреационен, като в същото време се потвърди и защити статута на резервата с охранителните му зони и декларираните лесопаркови части, тъй като той е паметник а градинското и парковото изкуство ”*

*Така предложеният проект не решава проблема с частните имоти и не осигурява общественото им ползване, което е основна задача според заданието за конкурса за проект за ПУП на парк "Борисова градина". Затова настоявам за преработка на проекта и задължително публично представяне с възможност за дискусия.*

Моля за входящ номер на настоящото становище.

*С уважение:*