

ДО г-н Трайчо Трайков
Кмет на район Средец, СО
utkr@sredec-sofia.org
info@sredec-sofia.org

ДО д-р Делян Георгиев
Кмет на район Изгрев, СО
info@so-izgrev.bg

ДО г-н Константин Павлов
кмет на район Лозенец, СО
signali@lozenets-sofia.org
lozenets@sofia.bg

Становище

от

Относно: Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – план за парк и градина по чл. 62, ал. 1 от ЗУТ на м. „Борисова градина“, Столична община, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След преглед на представения Подробен устройствен план (ПУП) на Парк „Борисова градина“ на интернет-страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община
<https://nag.sofia.bg/SearchDevelopmentPlans/Info/300/?fbclid=IwAR0h6SWg8cYICeYDoxBUJON2uFJPswDLZkXK3RAEXqwkhhfPDn5jtqg-8iU#Attachment>

и представен на 13.01.2022 г., представям следните коментари:

Първо и основно да бъде решен проблемът с частната или неопределена собственост на терени, а именно да бъдат отчуждени всички такива, с цел осигуряване на общественото ползване на парка в неговата цялост.

Да бъде запазена оновната цел на градския парк като място за почивка и отдих, тренировки на открито, като това бъде постигнато чрез възстановяване и реставрация или ремонт на текущата алейна мрежа и съоръжения, без допускане на ново строителство.

Да бъде изготвена щателна екологична оценка, за да бъдат запазени и защитени текущите хабитати на разнообразните представители на дивите животни и растения, намиращи се в Борисова градина. Конкретно територията около стадион "Българска армия", колодрума, паметник "Братска могила" и Астронимическа обсерватория са територии, обитавани от голямо разнообразие на диви животни - различни видове кълвачи, измежду, които и защитеният черен кълвач, сови, таралежи, катерици и др.

Да бъде изцяло ограничен автомобилния достъп в територията на парка, с изключение на обслужващите нуждите му автомобили, като не се допуска строителство на нови паркинги в територията му, имайки предвид достатъчния достъп чрез различните средства на Градски транспорт. Предвиденият паркинг с вход откъм бул. Драган Цанков би създавал сериозно затруднение на движението - пешеходно и автомобилно, като се привлекат допълнителни автомобили при така или иначе натоварения трафик и ще се прекъсне или затрудни значително пешеходния достъп към и от кв. Лозенец. Стадион "Българска Армия" да бъде реновиран в текущия си вид и да се използва за тренировъчен комплекс, без промяна на обема и предназначението му. Съотъжението стадион "Юнак" да бъде преименувано и да бъде възстановено, без промяна на обема и вида му и да бъде използван за зимна пързалка зимно време и открита сцена за концерти и др. събития през лятото,

Да бъдат предвидени обществени тоалетни и чешми, но при съобразяване с текущо изградената инфраструктура в парка. Новопредвидените зони за детски площадки в резерватните зони да бъдат открити, без заграждения и унищожаване на съществуващата растителност. Да бъдат предвидени зони за разходка на кучета в лесопарковите части, без това да бъде свързано с поставяне на ограждения, а чрез използване на знакова сигнализация.

Моля за входящ номер на настоящето становище.

С уважение,