

ДО

НАПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

office@sofia-agk.com

delovodstvo@sofia-agk.com

ДО г-н Трайчо Трайков

Кмет на район Средец, СО

utkr@sredec-sofia.org

info@sredec-sofia.org

ДО д-р Делян Георгиев

Кмет на район Изгрев, СО

info@so-izgrev.bg

ДО г-н Константин Павлов

кмет на район Лозенец, СО

signali@lozenets-sofia.org

lozenets@sofia.bg

Становище

Относно: Проект за Подробен устройствен план (ПУП) – план за парк и градина по чл. 62, ал. 1 от ЗУТ на м. „Борисова градина“, Столична община, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Обръщам се към Вас във връзка с публикувания Подробен устройствен план (ПУП) на Парк „Борисова градина“ на интернет-страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община

<https://nag.sofia.bg/SearchDevelopmentPlans/Info/300/?fbclid=IwAR0h6SWg8cYICeYDoxBUJON2uFJPswDLZkXK3RAEXqwkhhffPDn5jtqg-8iU#Attachment>

и представен на 13.01.2022 г.

Конкретно настоявам за следното:

1. Да бъде запазен резерватът и да се съхрани леопарковата част. В столицата с един от най-мръсния въздух в цял свят защо продължаваме да унищоваме и намаляваме дърветата в централната част на града? Отделно, за всички е важно всеки форми на живот да бъдат съхранени за бъдещите поколения. С намаляване на броя на дърветата, ще продължат да изчезват растителни и животински видове.
2. В лесопарковите части на парка, декларирани като недвижима културна ценност, да отпадне всяка намеса, изискваща разрешение за строеж.
3. Да престане дърводобивът в парковата част.
4. Растителността в „Борисова градина“ да се опазва, поддържа и изгражда съгласно Закона за устройство и застрояване на Столична община и Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, които допускат премахване на дълготрайна растителност само при наличие на изсъхнали и болни дървета и при провеждане на санитарни сечи по утвърдени проекти.
5. Ясни правила за пълна забрана на автомобилен достъп до парка, с изключения служебни автомобили обслужващи грижата за парка.
6. Против строителството на нов стадион на „Българска армия“ – по време на мачовете, провеждани на настоящия стадион, съм имала лични съприкосновения със запалянковци, в неадекватно състояние, които са заплашвали мен и децата ми. Опасно е за деца със и без възрастни в парка по време на тези мачове, опасно е в градинките в квартала. Прииждащите зрители на мачовете паркират по зелените площи, преместват заграждения, за да успеят да паркират, отново застрашават нормалната игра на децата. Децата ми се притесняват да се придвижват свободно.

Настоявам възложителят да изработи:

1. План за управление на парка
2. Карта на собствеността и предназначението
3. Финансова обосновка (програма) за прилагане на плана най-малко за пет години от влизането му в сила, която, без обичайните разноски за поддръжка на парка, да съдържа срокове и индикативни стойности за:
 - 3.1. Отчуждаване на частни поземлени имоти;
 - 3.2. Подмяна и/или реконструкция на заварени елементи на парковата техническа инфраструктура;

- 3.3. Изграждане на нови елементи на парковата техническа инфраструктура;
- 3.4. Основен ремонт и реконструкция на сгради общинска собственост;
- 3.5. Премахване на незаконни строежи/преместваеми обекти.

Възложителят да даде точни, конкретни и недвусмислени указания към изпълнителя, в които се изразява волята му в проекта да няма никакво ново застрояване, никакво премахване на зелени площи и дървета, а да включва разширяване на парка и връщане на традиционно принадлежащи му и „завзетите“ територии, както и запазване на растителността (каквато воля публично се изразява от възложителя). Едва тогава преработеният и допълнен проект да се предостави за нови обществени обсъждания.

Моля за входящ номер на настоящото становище.

С уважение,