

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-96/10.07.2024г.

Разрешава се на:

1. "Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1784, бул. "Цариградско шосе" № 159, Бенч Марк Бизнес Център, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 10.07.2024г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно електрозахранване чрез оборудване на подземна трафопост 800 kVA/10/0.4 kV, с монтаж на трансформатор 630 kVA, кабелни линии Ср.10 kV и НН 1 kV за „Жилищни сгради с магазини, подземни гаражи, помещение за трафопост в ПИ 68134.903.109, УПИ III—1589 за жс, кв. 8а, и подземна транспортна връзка преминаваща под ПИ 68134.903.110 за алея и ПИ 68134.903.111, попадащ в УПИ I за озеленяване, кв. 8б, м. „Драгалевска спирка“ ,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 35м; НН 100м

в район Лозенец, По проектно трасе – Кабели Ср.Н – изтеглени в тръбна мрежа от нови кабелни муфи в Ш4 – НШ1 по западния тротоар на бул. „Черни връх“ между о.т. 160 и о.т. 13; НШ1- нов подземна трафопост в ПИ 68134.903.109, УПИ III—1589 за жс, кв. 8а; Кабели НН – изтеглени в тръбна мрежа и по кабелни скари от нов подземна ТП – НШ1 – НШ2 – ГЕТ Б и от нов подземна ТП – НШ1 – Ш4 – Ш3 – ГЕТ А по западния тротоар на бул. „Черни връх“ между о.т. 160 и о.т. 13 до ГЕТ на сграда в ПИ 68134.903.109, УПИ III—1589 за жс, кв. 8а, м. „Драгалевска спирка“;

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал.8; п-мо на РИОСВ Решение № 26-00-1720/10.07.2012 г., становище на ПБЗН №561101-49/29.01.2024 г., чл. 152, ал.1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ,

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № 347-Д/04.07.2024г., изготвен от "ММВ-Инженеринг" ЕООД, ЕИК 130568942, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1700, ул. "Проф. Георги Брагистолов" № 6, ет. 4,управител инж.Михаил Матеев Вълчанов. Удостоверение № РК-0085 от 20.10.2023г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и гр.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.


5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. - Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)

СО – собственик на терени ПОС; Договор № ДПЕРМ 1204489225/25.02.2022 г. между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „ПИ Инвест 2000“ АД; Споразумение №1 от 07.11.2023 г., Споразумение №2 от 10.01.2024 г. и Споразумение №3 от 06.02.2024 г. между „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД и „ПИ Инвест 2000“ АД; нотариален акт за покупко продажба недвижим имот на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД – акт № 24, том II, рег. № 2969, дело 194 от 2024 г.

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-799-[1] от 04.07.2024г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен архитект на Столична община:

 арх. Здравко Здравков /

[На основание заповед РД-09-09-28/17.03.21г. на главен архитект на СО]