

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Главен инженер на НАГ-СО:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-172/22.10.2024г.

Разрешава се на:

1. **"Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1784, бул. "Цариградско шосе" № 159, Бенч Марк Бизнес Център, член на УС Георги Михайлов Миков, член на УС Виктор Любомиров Станчев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 22.10.2024г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“ за: „Външно електрозахранване на „Сграда със смесено предназначение и подземни гаражи, помещение за трафопост, подземен дизел-генератор“ в УПИ I-917,3400 /ПИ с идент. по КККР 68134.904.3550/, кв. 104, м. „Кръстова вага“, р-н „Лозенец“ чрез: оборудване на помещение за въграден, шахтов трафопост с трансформатор до 1x800 kVA, с монтиране на един брой трансформатор 630 kVA, изтегляне на кабелни линии Ср.Н. 20 kV и изтегляне на кабелни линии НН 0.4 kV“ , електропроводна мрежа (въздушно/подземно) СН 10м; НН 30м

в район Лозенец, По проектно трасе – 2 бр. нови кабели Ср.Н. изтеглени в нова тръбна мрежа от нови кабелни муфи в НКШ1 в източния тротоар на бул. „Черни връх“ до нов ШТП; 2 бр. нови кабели Н.Н. изтеглени в кабелноносеща система през сутерена от нов ШТП до ГЕТ на сграда в УПИ I-917,3400 /ПИ с идент. по КККР 68134.904.3550/, кв. 104, м. „Кръстова вага“;

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал.8; п-мо на РИОСВ Решение № 26-00-1720/10.07.2012 г., становище на ПБЗН №5561101-200/ 15.04.2024 г., чл. 152, ал.1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "СТРОЙКОНТРОЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, ЕИК 130129183, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ж.к. "Младост 3", бл. 326, вх. 3, ет. 8, ап. 23, представлявано от Ива Василева Милова. Удостоверение № РК-0201 от 23.05.2019г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. – Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор ДПЕРМ 1204864380/18.01.2023 г. с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; нотариален акт за продажба на право на строеж за недвижим имот на „ЕРМ Запад4 ЕАД № 169, том V, рег. № 7238, дело № 875 от 2024 г.; удостоверение от район „Лозенец“ № РАЦ24-ТД26-730(1) от 01.05.2024 г.;

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно план график заверен от Дирекция "УАТ" на СО Платена такса в р-р 90,00 лв., с платежен документ платено от 21.10.2024г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-646(17) от 21.10.2024г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София - град в 14-дневен срок от съобщаването.

Главен инженер на НАГ-СО:

✓ /инж. Деяна Сеченска /

(На основание заповед САГ24-РД-09-09-67/30.08.2024г. на главен архитект на СО)