СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	–						
2	Комплексен Доклад	Да						
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6	
				3				

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти
№ Б-158/18.05.2026г.

Разрешава се на:

1. **ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, гр.София, р-н "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. Изток Плаза, управител ГЕОРГИ МИКОВ, управител ВИКТОР СТАНЧЕВ, управител РАДОСЛАВ ЦВЕТКОВ

да извърши строително- монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 12.05.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие" за: **„Външно електрозахранване с кабелна линия ниско напрежение 0,4kV от БКТП в УПИ V-418, 1112, 1113, 2648 (ПИ с идентификатор 68134.903.3232 по КККР на гр. София), кв. 2, р-н "Лозенец", гр. София до ГЕТ на "Жилищна сграда с магазини, офиси, подземни гаражи и помещение за трафопост" в УПИ I-412 (ПИ с идентификатор 68134.903.3249) и ГЕТ на "Жилищна страда с магазини и подземен гараж" в УПИ II-412 (ПИ с идентификатор 68134.903 3250), м. "Група Зоопарк", кв. 2, р-н "Лозенец", гр. София"**,

електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 332м

в район Лозенец, по проектно трасе – от БКТП в УПИ V-418, 1112, 1113, 2648 (ПИ с идентификатор 68134.903.3232) по югозападния тротоар на ул. без име м/у О.Т. 12-О.Т.18 през СШ1-СШ2-НШ1-НШ2-НШ3; от НШ2- ГЕТ на сграда в УПИ I-412 (ПИ с идентификатор 68134.903.3249); от ГЕТ на сграда в УПИ II-412 (ПИ с идентификатор 68134.903 3250), м. "Група Зоопарк", кв. 2, р-н "Лозенец", гр. София.

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, становище от ПБЗН 561101-432/21.08.2024г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № SE5482-02_06_001 /08.04.2026г., изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, бул. "България" №98, Бизнес сграда "Астра", секция В, ет.1, офис 13В. Удостоверение № РК-0199 от 22.02.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводи и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп.-Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 03.08.2023г.)
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор №ДПЕРМ 1205383403 от 14.03.2024г. с „Електроразпределителни мрежи Запад" ЕАД; Удостоверение № РЛЦ25-ТД26-1437 [1] от 04.07.2025г. от район "Лозенец"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно план-график заверен на 31.07.2024г. от дирекция „УАТ" на СО
Платена такса в р-р 118.19 € / 231.16 лв., с платежен документ от 12.05.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БДОО-254-(1) от 13.05.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община: .....

/арх. Боян Недев /