

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-179/04.06.2026г.

Разрешава се на:

- "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113,
р-н "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", управител ГЕОРГИ
МИКОВ, управител ВИКТОР СТАНЧЕВ, управител РАДОСЛАВ
ЦВЕТКОВ

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на **01.06.2026г. от**
Направление „Градско планиране и развитие“ за: **„Външно електрозахранване с кабели НН 1 kV за**
„Жилищна сграда с гаражи на 4 и М+6 етажа, едноетажно допълващо застрояване и
подземни гаражи“ в ПИ 68134.900.227, УПИ III-227, кв. 238, м. „Лозенец 1 част“ ,
електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 48м

в район Лозенец, По проектно трасе- кабели НН – от същ. ТП „Цветна градина 52“ – НШ1 – НШ2 в ПИ
68134.900.1120, УПИ I, кв.236а; НШ2 – НШ3 пресича ул. „Цветна градина“ между о.т. 106 и о.т. 107; НШ3 –НШ4
по южния тротоар на ул. „Цветна градина“ между о.т. 106 и о.т. 107; НШ4 – ГЕТ на сграда в ПИ 68134.900.227,
УПИ III-227, кв. 238, м. „Лозенец 1 част

- Разрешението за строеж се издава на основание **чл. 148, ал. 4, ал. 8; РИОСВ № 26-00-1720 от 2012 г.;**
становище на ПБЗН № 561101-89/04.03.2025 г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
- Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието № ОС-26-1866-кор-1 /26.02.2026г., изготвен от
"СТРОЙКОНСУЛТ- ГН 99" ЕООД, ЕИК 130007553, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ.
Столична, гр. София, п.к. 1680, ул. "Родопски извор" 43А, ет.1, офис 2 , представлявано от Боян .
Христов, Светла Христова, Александър Георгиев. Удостоверение № РК-0104 от
17.01.2024г., издадено от ДНСК.

При условия:

- Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
- Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
- Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.
- Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.
- Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и
зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Загл.доп. –
Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г.)
- СО – собственик на терени ПОС; Договор № ДПЕРМ 1204959193/28.02.2023 г. с „ЕРМ Запад“ ЕАД;
удостоверение РЛЦ24-ГР94--1774 от 18.10.2024 г.

Срок за възстановяване на уличната настилка **съгласно план график заверен от дирекция "УАТ"**
Платена такса в р-р 102.26 € / 200.00 лв., с платежен документ от 03.06.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-59 (4) от 03.06.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Боян Негев /