

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-195/11.06.2026г.

Разрешава се на:

1. **"ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД" ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, район "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", управител Виктор Станчев, управител Рагослав Цвемков, управител Георги Миков

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 09.06.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електрозахранване с кабели НН-1kV за "Смесена сграда с магазини и подземни гаражи" находящ се в ПИ с идентификатор 68134.903.1900, УПИ XXV-1900,1901, кв. 1, м. „НПЗ Хладилника-Витоша-част север“, СО район "Лозенец", гр. София", електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 31м

в район Лозенец, по проектно трасе – от съществуващ БКТП находящ се в ПИ с идентификатор 68134.903.1402 по КККР, УПИ XXVI-1402, кв.1; на югозападния част на ул. без изход м/у О.Т. 17-О.Т.33г през СШ1-СШ2-НШ1, пресича ул. без изход и през сутерена до ГЕТ на сграда находящ се в ПИ с идентификатор 68134.903.1900, УПИ XXV-1900,1901, кв. 1, м. „НПЗ Хладилника-Витоша-част север“, СО район "Лозенец", гр. София

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, становище от ПБЗН 561101-153/17.04.2026г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № РС-НМ-0506-260506/26.05.2026г., изготвен от "МОДУЛ - Н" ЕООД, ЕИК 130219264, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1309, ж.к. Илинген, бл.129-130, вх. Б, ап. 70, представлявано от Боряна Митова. Удостоверение № РК-0506 от 20.05.2025г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община [Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп.-Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 03.08.2023г.]
6. СО – собственик на терени ПОС; Договор №ДПЕРМ 1206080897 от 25.11.2025г. с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; Удостоверение № РАЦ26-ТД26-874 [1] от 16.04.2026г. от район "Лозенец"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно план-график заверен от дирекция „ПРУГМ“ на СО. Платена такса в р-р 102.26 € / 200.00 лв., с платежен документ от 10.06.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-372-(1) от 10.06.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

.....

/арх. Боян Негев /