СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3 и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ	1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.	2	Комплексен Доклад	Да					
Вр.и.д. главен архитект на Столична община:	3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
					3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-317/03.11.2026г.

Разрешава се на:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА , ЕИК/Булстат: 000696327**
   Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Терзиев

да извърши строително- монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти **на 03.11.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие" за: "Изграждане на ВиК инфраструктура за кв. 109, УПИ X-917, кв. 109, УПИ I-1081, кв. 105, УПИ XI-1165,3542, м. „Кръстова вада" – уличен канал"** ,

в **район Лозенец, Столична община**

1. Разрешението за строеж се издава на основание **чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ**
2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от НОРМИС ЕООД, ЕИК 130533399, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Триадица, жк. Южен парк, бл. 28, вх. А, ап. партер, представлявано от Николай Николов. Удостоверение № РК-0208 от 07.05.2024г., издадено от ДНСК.
При условия:
1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводи и съоръжения.
4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
5. Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-182/06.11.2025г. между Кмета на Столична община и „АРТ Е СТРОЙ 2" ЕООД.
6. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г.).
7. Съгласно удостоверение № РЛЦ26-ТД26-2030-[1]/28.08.2026г. на район „Лозенец" собствеността е общинска публична.
8. Писмо решение изх. № 4639-4209/07.04.2026г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал 8 от ЗУТ.
9. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 561101-140/07.04.2026г. на Четвърта районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка **съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" - СО**
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № **САГ26-БД00-653-[4] от 03.11.2026г.**
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.д. главен архитект на Столична община: .....

/арх. Татяна Герганова /